UBND XÃ TUY AN BẮC
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:13 /TB-TTCUDVSNC

Tuy An Bắc, ngày 21 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) của cơ sở nhà, đất Nhà hát nhân dân huyện Tuy An và Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác.

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ quyết định số 928a/QĐ-UBND ngày 10/7/2026 của UBND xã Tuy An Bắc Về việc phê duyệt phương án Quản lý, khai thác các cơ sở nhà, đất năm 2026 giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác;

Căn cứ quyết định số 1349/QĐ-UBND ngày 18/9/2026 của UBND xã Tuy An Bắc Phê duyệt Phương án Quản lý, khai thác các cơ sở nhà, đất (gắn với quyền sử dụng đất) Phòng thi hành án dân sư khu vực 14 giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 942/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Tuy An Bắc về việc phê duyệt Đơn giá cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) của các cơ sở nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 18/9/2026 của Chủ tịch UBND xã Tuy An Bắc về việc phê duyệt điều chỉnh diện tích và đơn giá cho nhà (gắn với quyền sử dụng đất) của cơ sở nhà, đất Nhà hát nhân dân huyện Tuy An là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 19/9/2026 của Chủ tịch UBND xã Tuy An Bắc về việc phê duyệt Đơn giá cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) của cơ sở nhà, đất Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã quản lý, khai thác.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc thông báo danh mục cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1.Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

TT	Tên/Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê 1 năm (đồng/năm)	Diện tích nhà cho thuê(m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích cho thuê	Tiền đặt trước *5% của cả TG thuê nhà 5 năm* (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(9)*	*(10)*	*(11)*	*(12)*	*(13)*
S	Nhà hát nhân dân huyện Tuy An- thôn Trường xuân, xã Tuy An Bắc	TS-06	3.744	285,3	285,3	90.755.544	285,3	5	Sản xuất, thương mại dịch vụ	22.688.886	Bắt đầu từ: 07 giờ 30 phút ngày 21/9/2026 đến hết: 17 giờ 30 phút ngày 25/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc	Bắt đầu từ: 08 giờ 00 phút, ngày 28/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc
02	Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 (Chi cục THADS huyện Tuy An cũ) thôn Chí Thạnh xã Tuy An Bắc	TS-07	299,8	180	180	18.834.816	180	5	Thương mại dịch vụ, giáo dục	4.708.704		

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2, Điều 8, Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ nộp vào ***tài khoản của đơn vị : Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc số tài khoản 4602201008179 mở tại Agribank Tuy An- Phú Yên*** theo đúng thời gian tại điểm 1 thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a, khoản 2, Điều 10, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP); Điều 6, Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước; tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc:

- Địa chỉ liên hệ: 56 Trần Phú, xã Tuy An Bắc, tỉnh Đắk Lắk.
- Mọi thắc mắc xin liên hệ:

+ Ông Phan Tính. Chức vụ: Phó Giám đốc Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc.

+ Điện thoại liên hệ: 07777.18282.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tuy An Bắc xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND xã (báo cáo);
- Phòng Kinh tế xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, DVSNC.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

UBND XÃ TUY AN BẮC TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Phan Tính